

Общество с ограниченной ответственностью "Строительная экспертиза"

ИНН/КПП 6714050199/671401001
214518, Смоленская область, Смоленский
район, село Пригорское, Октябрьская
улица, дом 4, офис 8
Р/с 40702810659000010684
СМОЛЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8609
ПАО СБЕРБАНК
БИК 046614632
К/с 30101810000000000632

Генеральный директор
ООО «Строительная экспертиза»


Носов А.М.



08 июня 2021 г.

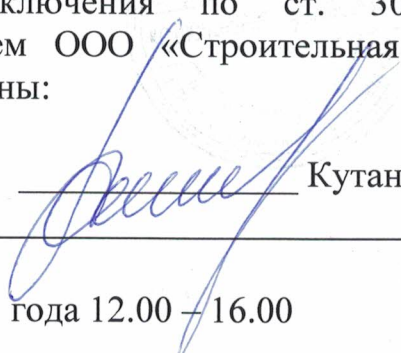
Заключение эксперта № В-624/0806

Эксперт


Кутанов В.А.

Санкт-Петербург 2021

1. Вводная часть

1.1. Заказчик	Колдин Евгений Олегович
1.2. Объект экспертизы	Садовые участки
1.3. Основание для проведения экспертизы	Договор № 05062021-1 от 05.06.2021 г.
1.4. Месторасположение объекта	Лен. обл. Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дер. Новожилово, СНТ «Эверест» и дер. Иваново
1.5. Цель экспертизы	Измерение уровня шума, на садовых участках в СНТ «Эверест» и дер. Иваново на соответствие требованиям действующей нормативной документации.
1.6. Сведения об Экспертном учреждении	Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Строительная экспертиза». Основные виды деятельности организации: Проведение судебных и внесудебных экспертных исследований. Адрес юридического лица: 214518, Смоленская область, Смоленский район, село Пригорское, Октябрьская улица, дом 4, офис 8
1.7. Сведения об экспертах, участвующих в проведении экспертизы	Кутанов Владимир Александрович Образование: высшее техническое. Специальность: промышленное и гражданское строительство. Стаж работы по специальности: 4 года. Стаж работы экспертом: 4 года. Квалификационные документы: сертификат соответствия судебного эксперта;
1.8. Сведения о предупреждении экспертов об уголовной ответственности	Об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 УК РФ руководителем ООО «Строительная экспертиза» предупреждены: Эксперт  Кутанов В.А
1.9. Дата и время проведения обследования объекта экспертизы	05 июня 2021 года 12.00 – 16.00
1.10. Дата составления заключения	08 июня 2021 года

Отношения эксперта к Заказчику

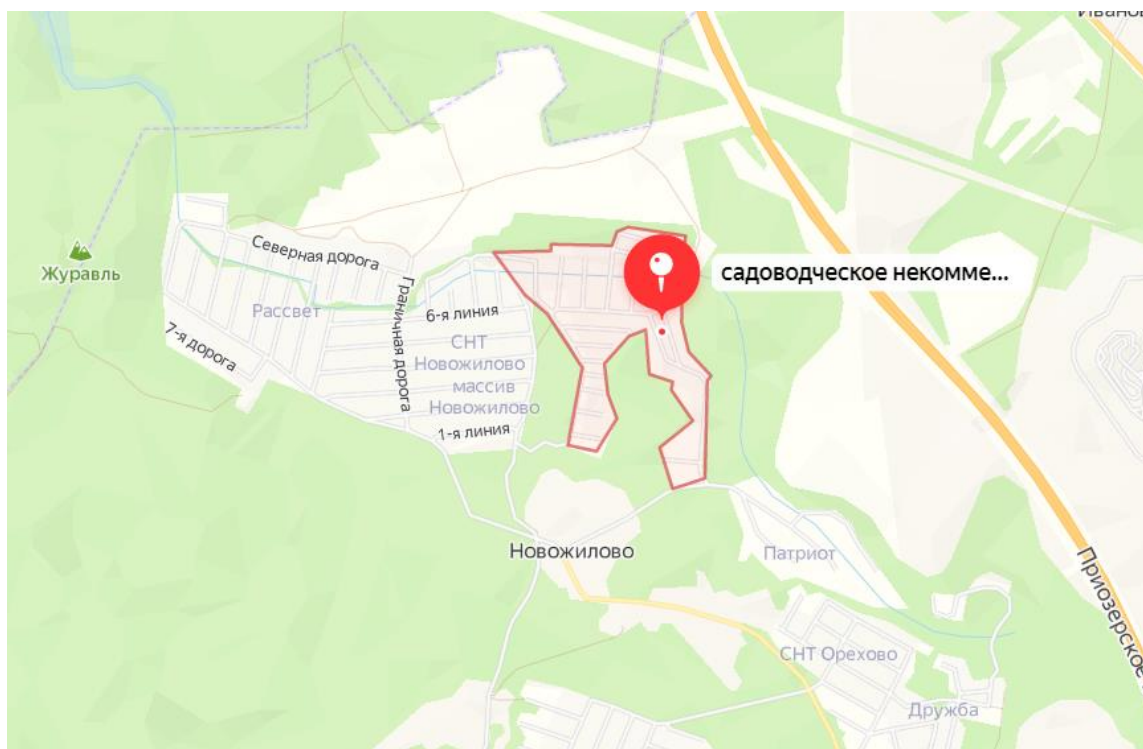
Эксперт ООО «Строительная экспертиза», Кутанов Владимир Александрович, по отношению к Заказчику:

- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в установленных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

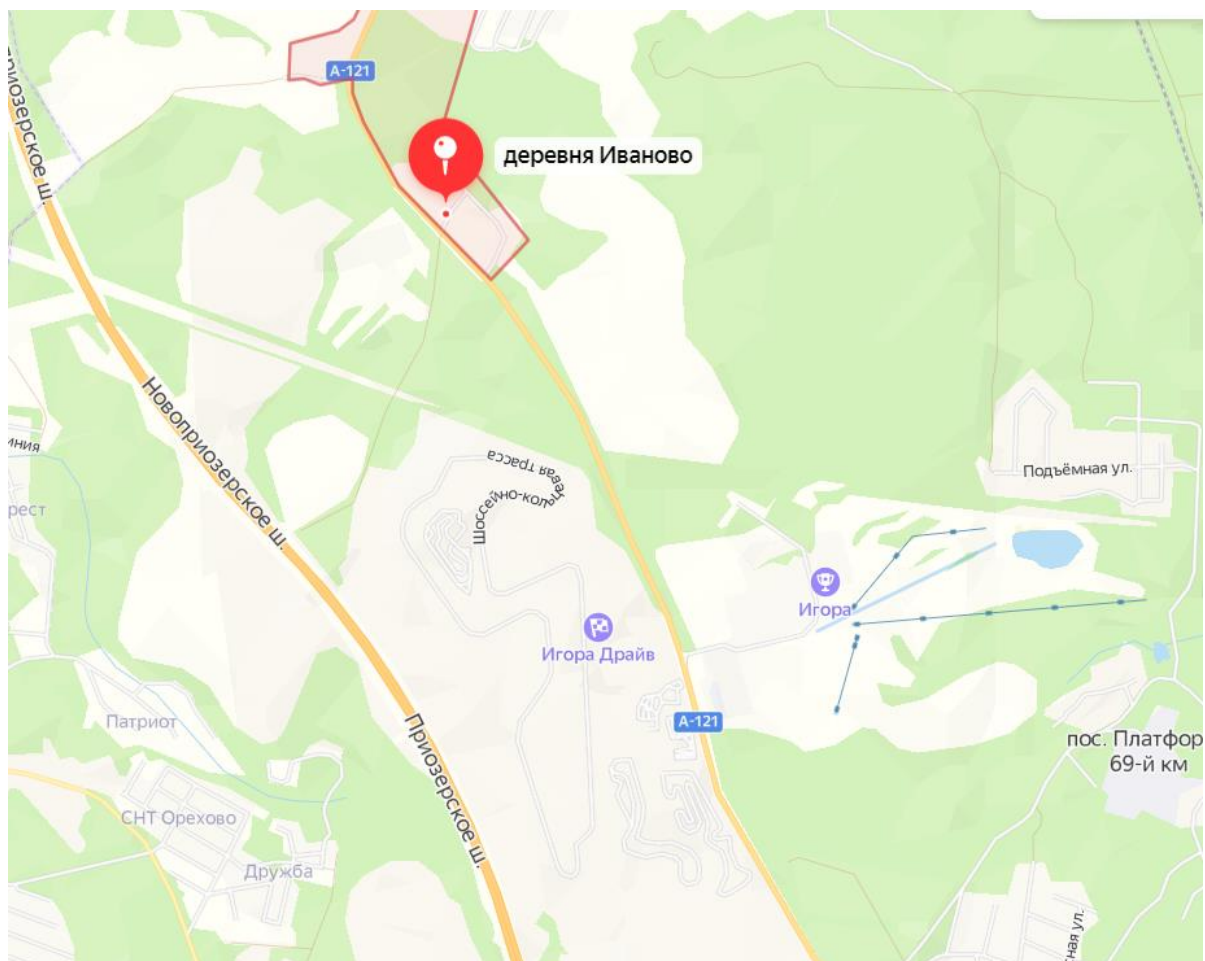
2. ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ ЧАСТЬ

2.1. Месторасположение объекта

Лен. обл. Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дер. Новожилово ,
СНТ " Эверест "



Лен. обл. Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дер. Иваново



2.2. Перечень документов, предоставленных для экспертизы

- Документы не предоставлены.

2.3. Список используемых нормативных документов и литературы

1. Теория и практика судебной строительно-технической экспертизы. А.Ю. Бутырин. М., 2006 г.
2. Методики решения актуальных задач судебной строительно-технической экспертизы. (Методическое пособие для экспертов, следователей, судей). «Диамант». Ставрополь, 2001 г.
3. Вершинина О.С. Пособие строительного эксперта. Москва, 2007 г.
4. СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки».
5. ГОСТ 12.1.036-81 «Шум. Допустимые уровни в жилых и общественных зданиях».

6. ГОСТ 12.1.003-76 «Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Шум. Общие требования безопасности (с Изменением N 1)».

7. СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

8. ГОСТ 23337-2014 «Шум. Методы измерения шума на селитебной территории и в помещениях жилых и общественных зданий (с Поправкой)».

9. МГСН 2.04-97 «Допустимые уровни шума, вибрации и требования к звукоизоляции в жилых и общественных зданиях».

10. ГОСТ 12.1.012-90 «Вибрационная безопасность. Общие требования».

11. МУК 4.3.3221-14 «Инструментальный контроль и оценка вибрации в жилых и общественных зданиях».

2.4. Сведения о приборах и инструментах, использованных при выполнении обследования

- Шумомер «CEL 632».

2.5. Термины и определения

Диагностика - установление и изучение признаков, характеризующих состояние строительных конструкций зданий и сооружений для определения возможных отклонений и предотвращения нарушений нормального режима их эксплуатации.

Обследование - комплекс мероприятий по определению и оценке фактических значений контролируемых параметров, характеризующих эксплуатационное состояние, пригодность и работоспособность объектов обследования и определяющих возможность их дальнейшей эксплуатации или необходимость восстановления и усиления.

Звуковое давление - переменная составляющая давления воздуха или газа, возникающая в результате звуковых колебаний, Па.

Эквивалентный /по энергии/ уровень звука, LA.экв., дБА, непостоянного шума - уровень звука постоянного широкополосного шума, который имеет такое же среднеквадратичное звуковое давление, что и данный непостоянный шум в течение определенного интервала времени.

Предельно допустимый уровень (ПДУ) шума - это уровень фактора, который при ежедневной (кроме выходных дней) работе, но не более 40 часов в неделю в течение всего рабочего стажа, не должен вызывать заболеваний или отклонений в состоянии здоровья, обнаруживаемых современными методами

исследований в процессе работы или в отдаленные сроки жизни настоящего и последующих поколений. Соблюдение ПДУ шума не исключает нарушения здоровья у сверхчувствительных лиц.

Допустимый уровень шума — это уровень, который не вызывает у человека значительного беспокойства и существенных изменений показателей функционального состояния систем и анализаторов, чувствительных к шуму.

Максимальный уровень звука, LA.макс., дБА - уровень звука, соответствующий максимальному показателю измерительного, прямопоказывающего прибора (шумомера) при визуальном отсчете, или значение уровня звука, превышаемое в течение 1% времени измерения при регистрации автоматическим устройством.

2.6. Ограничения

Настоящее заключение достоверно лишь в полном объеме и только в целях, указанных в заключении. Отдельные части настоящего заключения, а также приложения к нему не могут рассматриваться отдельно.

ООО «Строительная экспертиза», эксперты, являющиеся его сотрудниками, гарантируют конфиденциальность информации, полученной в процессе проведения строительной экспертизы, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

При подготовке настоящего заключения эксперты исходят из предположения о действительности информации, содержащейся в представленных документах. ООО «Строительная экспертиза», а также эксперты не несут ответственности в случае, если такая информация, способная повлиять на выводы экспертов, была искажена кем-либо умышленно или случайно.

При подготовке настоящего заключения эксперты исходят из предположения о полноте представленной информации. Эксперты предприняли все необходимые для получения информации действия в объеме достаточном, для проведения исследований подобного рода. ООО «Строительная экспертиза», а также эксперты не несут ответственности в случае, если необходимая информация, могущая повлиять на выводы экспертов, была кем-либо сокрыта умышленно или случайно.

Оценка полученной информации осуществлялась на основе специальных знаний экспертов по предмету экспертизы.

Текст настоящего заключения, таблицы, графики, фотоматериалы и иные его части являются объектами интеллектуальной собственности компании, ООО «Строительная экспертиза». Эксперты гарантируют, что при проведении

строительной экспертизы и подготовке настоящего заключения на них не оказывалось какого-либо влияния со стороны заинтересованных лиц и третьих лиц. Эксперты сообщают, что у них отсутствует какая-либо заинтересованность при проведении настоящей экспертизы.

Тиражирование настоящего заключения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

2.7. Методы исследований

В процессе исследования эксперты применяли следующие методы:

- измерительный метод с использованием измерительных инструментов;
- метод информационного анализа;
- изучение представленных материалов, относящихся к предмету экспертизы, их анализ и сопоставление с результатами экспертного осмотра, требованиями нормативно-технической документации.

2.8. Порядок проведения экспертизы

- Подготовительные работы (ознакомление с объектом, изучение технического задания на экспертизу).
- Визуальное обследование объекта.
- Инструментальное натурное обследование объекта.
- Камеральная обработка полученной в ходе проведения экспертизы информации.
- Составление технического заключения.

2.9. Результаты визуального и инструментального обследований

Объектом обследования являются садовые участки, расположенные по адресу: Лен. обл. Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дер. Новожилово, СНТ «Эверест» и дер. Иваново.

Инструментальным способом проведены измерения уровня шума, в том числе ударного шума, на территориях садовых участков.

Проведенные измерения уровня шума выполнены при помощи шумомера «SEL 632» в соответствии с методиками, указанными в ГОСТ 23337-2014 «Шум. Методы измерения шума на селитебной территории и в помещениях жилых и общественных зданий (с Поправкой)».

Измерение уровня шума было произведено в четырех точках:

1. Лен. обл. Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дер. Новожилово, СНТ «Эверест», ул. 10-я линия, участок 230.

2. Лен. обл. Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дер. Новожилово, СНТ «Эверест», ул. 9-я линия, участок 228.

3. Лен. обл. Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дер. Новожилово, 600 метров западнее границ автодрома.

4. Лен. обл. Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дер. Иваново, 550 метров севернее границ автодрома.

Значения уровня ударного шума по результатам показаний прибора со среднегеометрическими частотами в диапазонах 31,5 Гц, 63 Гц, 125 Гц, 250 Гц, 500 Гц, 1000 Гц, 2000 Гц, 4000 Гц, 8000 Гц в дневное время суток (с 7:00 до 23:00) превышают предельно допустимые нормы уровня звука, указанные в СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», согласно которым максимально допустимый уровень звука на территории непосредственно прилегающей к жилым зданиям в дневное время суток не должен превышать 70 дБА, в ночное время не должен превышать 60 дБА.

Выявлены превышения уровня шума в дневное время суток на всех точках, на которых были произведены замеры, что является нарушением требований действующей нормативной документации, а именно СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Результаты измерений шума на обследуемом объекте представлены в Таблицах 1-4 настоящего заключения.

Таблица 1. Результаты измерений уровней звукового давления в октавных полосах в точке №1 по адресу: Лен. обл. Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дер. Новожилово, СНТ «Эверест», ул. 10-я линия, участок 230.

		Уровни звукового давления, дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами, Гц									Уровни звука LA и эквивалентные уровни звука LAэкв, дБА	Максимальные уровни звука Lmax, дБА
		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000		
Измеренные уровни звукового давления, дБ, в октавных полосах и измеренные уровни звука, дБА*	T1д	85,6	74,2	61,6	71,5	59,2	54,9	46,2	41,2	43,5	63,1	79,3
Превышение уровней шума	T1д	-	-	-	12,5	5,2	4,9	-	-	-	8,1	9,3
ДУд*		90	75	66	59	54	50	47	45	44	55	70

Значения фоновых поправок для разностей значений полезного (шум от автодрома) и фонового сигнала (шум от дороги)

	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000
Разность значений уровней измеряемого и остаточного звука (звукового давления), дБ	3,0-3,4	3,5-3-9	4,0-4-4	4,5-4,9	5-6	6-7	7-8	8-9	9-10
Величина, вычитаемая из измеренного значения уровня звука (звукового давления), дБ	2,8	2,4	2,0	1,8	1,4	1,1	0,9	0,7	0,5
Источник шума	Автодром ООО «Игора Драйв»								

Таблица 2. Результаты измерений уровней звукового давления в октавных полосах в точке №2 по адресу: Лен. обл. Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дер. Новожилово, СНТ «Эверест», ул. 9-я линия, участок 228.

		Уровни звукового давления, дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами, Гц									Уровни звука LA и эквивалентные уровни звука LAэкв, дБА	Максимальные уровни звука Lmax, дБА
		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000		
Измеренные уровни звукового давления, дБ, в октавных полосах и измеренные уровни звука, дБА*	T1д	84,1	73,2	62,6	61,5	55,2	53,9	45,2	42,2	41,6	58,1	75,3
Превышение уровней шума	T1д	-	-	-	2,5	1,2	3,9	-	-	-	3,1	5,3
ДУд*		90	75	66	59	54	50	47	45	44	55	70

Значения фоновых поправок для разностей значений полезного (шум от автодрома) и фонового сигнала (шум от дороги)

	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000
Разность значений уровней измеряемого и остаточного звука (звукового давления), дБ	3,0-3,4	3,5-3,9	4,0-4,4	4,5-4,9	5-6	6-7	7-8	8-9	9-10
Величина, вычитаемая из измеренного значения уровня звука (звукового давления), дБ	2,2	2,1	1,9	1,4	1,5	1,2	0,95	0,69	0,82
Источник шума	Автодром ООО «Игора Драйв»								

Таблица 3. Результаты измерений уровней звукового давления в октавных полосах в точке №3 по адресу: Лен. обл. Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дер. Новожилово, 600 метров западнее границ автодрома.

		Уровни звукового давления, дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами, Гц									Уровни звука LA и эквивалентные уровни звука LAэкв, дБА	Максимальные уровни звука Lmax, дБА
		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000		
Измеренные уровни звукового давления, дБ, в октавных полосах и измеренные уровни звука, дБА*	T1д	85,6	74,2	61,6	62,2	56,2	54,0	47,2	41,2	43,5	59,2	75,9
Превышение уровней шума	T1д	-	-	-	3,2	2,2	4,0	0,2	-	-	4,2	5,9
ДУд*		90	75	66	59	54	50	47	45	44	55	70

Значения фоновых поправок для разностей значений полезного (шум от автодрома) и фонового сигнала (шум от дороги)

	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000
Разность значений уровней измеряемого и остаточного звука (звукового давления), дБ	3,0-3,4	3,5-3,9	4,0-4,4	4,5-4,9	5-6	6-7	7-8	8-9	9-10
Величина, вычитаемая из измеренного значения уровня звука (звукового давления), дБ	2,2	2,1	1,9	1,4	1,5	1,2	0,95	0,69	0,82
Источник шума	Автодром ООО «Игора Драйв»								

Таблица 4. Результаты измерений уровней звукового давления в октавных полосах в точке №4 по адресу: Лен. обл. Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дер. Иваново, 550 метров севернее границ автодрома.

		Уровни звукового давления, дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами, Гц									Уровни звука LA и эквивалентные уровни звука LAэкв, дБА	Максимальные уровни звука Lmax, дБА
		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000		
Измеренные уровни звукового давления, дБ, в октавных полосах и измеренные уровни звука, дБА*	T1д	86,7	74,6	60,9	65,2	59,5	56,1	47,1	41,2	43,5	60,4	76,3
Превышение уровней шума	T1д	-	-	-	6,2	5,5	6,1	0,1	-	-	5,4	6,3
ДУд*		90	75	66	59	54	50	47	45	44	55	70

Значения фоновых поправок для разностей значений полезного (шум от автодрома) и фонового сигнала (шум от дороги)

	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000
Разность значений уровней измеряемого и остаточного звука (звукового давления), дБ	3,0-3,4	3,5-3-9	4,0-4-4	4,5-4,9	5-6	6-7	7-8	8-9	9-10
Величина, вычитаемая из измеренного значения уровня звука (звукового давления), дБ	2,3	2,2	2,0	1,4	1,2	1,0	1,3	0,65	1,2
Источник шума	Автодром ООО «Игора Драйв»								

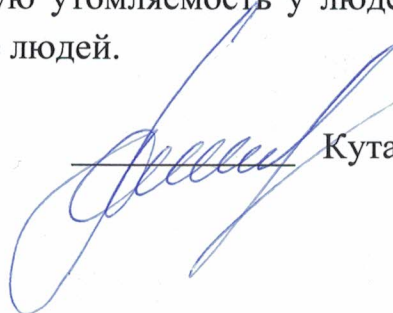
3. Выводы

По результатам проведенного инструментального обследования уровня шума на садовых участках, расположенных по адресу: Лен. обл. Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дер. Новожилово, СНТ «Эверест» и дер. Иваново, экспертом установлено, что величина шума превышает максимально допустимый уровень звукового давления на территориях непосредственно прилегающих к жилым зданиям в дневное время суток (с 7:00 до 23:00). Максимальная величина уровня ударного шума в дневное время суток составляет 79,3 дБА, что превышает максимально допустимый уровень звука и не соответствует требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», согласно которым максимально допустимый уровень звука на территории непосредственно прилегающей к жилым зданиям в дневное время суток не должен превышать 70 дБА, в ночное время не должен превышать 60 дБА.

По результатам проведенного обследования экспертом установлено, что источником шума является функционирование близлежащего автодрома ООО «Игора Драйв».

Наличие шума в спектре частот 250Гц, 500Гц, 1000Гц на фоне широкополосного шума вызывает повышенную утомляемость у людей, а также нарушение сна и негативно влияет на здоровье людей.

Эксперт


Кутанов В.А.